UT PARQUES RED/ENCO 24	**ACTA DE VECINDAD**	Formato	7
		Versión	2
		Fecha	12/07/2021

ACTA N	CONTRATO DE OBRA	LP-001-2024 LOTE 3	PROYECTO	"MEJORAMIENTO Y CONSTRUCCION DE PARQUES PUBLICOS, CANCHAS DEPORTIVAS, ZONAS VERDES Y BULEVARES, EN DIFERENTES SECTORES DEL DISTRITO DE BARRANQUILLA (FASE VII)". GRUPO III	Apertura ☐	Cierre ☐
1	CONTRATO INTERVENTORIA	ENDUBAR			08 05 24	D M A

1. REGISTRO FOTOGRAFICO DE FACHADA



2. DATOS DEL PREDIO

Nombre del Responsable de la Unidad Social: Peggys Vergara Valencia

Tenencia: Propietario ___ Arrendatario ___ Poseedor ___ Otro Cual? Familia

Nombre del Propietario Maria Valencia Benitez

Dirección Cra 12A # 95-51 Teléfono 3014719759

Long. del frente (mts) 3.30mts Matrícula inmobiliaria No. ___

Cédula catastral ___ No. de pisos ___

Servicios públicos

	SI	NO	OBSERVACIONES
1. Agua	☑	☐	
2. Alcantarillado	☑	☐	
3. Energía	☑	☐	
4. Teléfonos	☑	☐	celular
5. Gas	☑	☐	
6, Televisión cable	☑	☐	
7, Otros	☐	☑	Cuál?

Tipo de predio

1. Monumento Nacional	☐	5. En construcción	☐
2. Valor Arquitectónico	☐	6. Sin edificar	☐
3. Valor intermendio	☐	7. Otro	☐
4. Valor normal	☑	Cuál?	

Uso actual

1. Residencial	☑	5. Recreacional	☐
2. Comercial	☐	6. Baldío	☐
3. Industrial	☐	7. Otro	☐
4. Institucional	☐	Cuál?	

Accesos vehiculares

Garaje SI ☐ NO ☒

Cuantos ___

El garaje se usa como comercio SI ☐ NO ☒

3. ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR

DESCRIPCION	CIMENTACION	MUROS	CERRAMIENTO	CUBIERTA	ESTRUCTURAS	FACHADA	ANDENES	OTROS
Material								
Grietas y fisuras	SI Observaciones	SI Observaciones	NO Observaciones	NO Observaciones	SI Observaciones	NO Observaciones	SI Observaciones	☐ Observaciones
Humedades	SI	SI	NO	SI	SI	NO	SI	☐
Hundimientos	SI	NO	NO	NO	NO	NO	SI	☐
Desplazamientos	NO	NO	NO	NO	NO	NO	NO	☐
Otros	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐

Peggys V V — Firma responsable unidad social

Peggys Vergara V. — Nombre

55234223 — C.C o Nit

UT PAROUPS REDEXCO 24	ACTA DE VECINDAD	Formato	7
		Versión	2
		Fecha	12/07/2021

4. OBSERVACIONES ADICIONALES

PREDIO ANTES DE INTERVENIR (Ampliar la información del numeral 3)	PREDIO DESPUES DE LA INTERVENCIÓN (Diligenciarlo para el cierre del acta)
Fachada: piso en concreto con fisuras y hundimiento, muro acabado en pintura con desgaste, puerta y ventana metalica con pintura y oxidación, Rejilla en ventana y puerta con pintura y oxidación, teja de cubierta en Fibrocemento en buen estado interior: piso en enchape con grietas significativas y hundimiento, muros en pañete con pintura en desgaste, instalaciones electricas expuestas. cocina: enchape en muros con desgaste, piso con hundimientos. Baño: Enchape en piso, muros con humedad Habitacion: piso en concreto con fisuras muros en pañete con fisuras. cubierta con estructura en madera, presenta pandera. cubierta en teja de fibrocemento presenta goteras	

Peggys V

Firma responsable unidad social

Peggys Vergara

Nombre

55234223

C.C o Nit

L[illegible]EL CONTRATISTA	ACTA DE VECINDAD	Formato	7
		Versión	2
		Fecha	12/07/2021

5. REGISTRO FOTOGRÁFICO O FÍLMICO

PISOS

Antes	Después
	

TECHO

Antes	Después
	

PAREDES

Antes	Después
	

COCINA

Antes	Después
	

BAÑO

Antes	Después

PATIO

Antes	Después

UT PARQUES RED EXCO 24	**ACTA DE VECINDAD**	Formato	7
		Versión	2
		Fecha	12/07/2021

6. FIRMAS ACTA DE APERTURA

Para constancia se firma el presente documento por los que en el intervinieron

Peggys Vergara V

Firma responsable unidad social

Nombre Peggys Vergara V.

C.C o Nit 55234223

Representante del contratista

Nombre Andreina Cepeda

Representante de la interventoría

Nombre José Hernández

Testigo _____

Nombre _____

(Delegado alcaldía, Personería, JAC, Líder comunitario)

OBSERVACIONES

7. ACTA DE CIERRE

Yo _____ identificado (a) con la cédula de ciudadanía No_____ obrando en calidad de propietario (a) y/o representante del predio con nomenclatura _____ de la ciudad de _____, hago las siguientes declaraciones:

Por medio del presente documento, en forma libre, en pleno uso de mis facultades mentales y sin limitaciones manifiesto que el inmueble no presenta afectaciones en sus estructura física a causa de las obras realizadas por _____, firma constructura del proyecto.

Declaro desistir de interponer o iniciar ante la Autoridad competente u otra entidad, reclamaciones judiciales y extrajudiciales en contra del contratista _____; Interventoría, _____ y la entidad contratante EDUBAR S.A.

Se firma el día _____ de _____ de 20___

Firma responsable unidad social

Nombre _____

C.C o Nit

Testigo

Nombre _____

C.C o Nit

Representante del contratista

Nombre _____

Representante de la Interventoría

Nombre _____

NOTA: El contratista entregará a la interventoría en medio magnético registro fotografico de la vivienda Antes y despues de la intervención. Al finalizar el cierre de las actas con sus respectivas firmas, entregaran escaneada cada acta.